

赤峰市住房和城乡建设委员会  
赤峰市人民防空办公室  
赤峰市消防支队

文件

赤建发建工字〔2018〕41号

关于印发《赤峰市建设工程项目“多图联审”  
工作实施方案》的通知

各有关单位：

《赤峰市建设工程项目“多图联审”工作实施方案》已经市政府同意，现予以印发，请结合实际贯彻执行。

赤峰市住房和城乡建设委员会



赤峰市人民防空办公室





公开方式：主动公开

---

抄送：市政府办公厅。

各旗县区人民政府。

---

赤峰市住房和城乡建设委员会

2018年11月14日印发

---

# 赤峰市建设工程项目“多图联审”工作实施方案

为深化行政审批制度改革，加快建设工程项目审批速度，提高建设工程图审效率，有效解决建设工程项目图纸审查环节较多、时间偏长、效率不高的问题，更好地服务建设工程项目，根据《中共赤峰市委赤峰市人民政府〈关于深化放管服改革优化营商环境的实施意见〉》（赤党发[2018]11号）文件精神，结合我市工作实际，制定本实施方案。

## 一、目标任务

按照“简化流程、一窗受理、并联审查、限时办结”的整体思路，将住建部门负责的房屋建筑及市政基础设施工程施工图设计文件审查、消防机构负责的消防工程施工图设计文件审查和人防部门负责的人防工程施工图设计文件审查进行全面整合，由目前的分头报送、分项审查、分别出具审图意见变为集中统一受理、平行联合审查、限时办结、统一出具审图意见和发放审查合格书，简化报审材料，实现报审材料共享，让项目建设单位少跑腿，全面提高审图质量和效率。

## 二、适用范围

赤峰市范围内新建、改建、扩建工程项目的房屋建筑及市政基础设施工程施工图设计文件、消防工程施工图设计文件和人防工程施工图设计文件。

## 三、实施原则

（一）依法合理原则。“多图联审”既要根据优化营商环境

要求，又要遵循现有相关法律法规规定，合理设置工作流程，简化办事环节，提高联审效率。

**（二）一次报审原则。**采用一次报审制度，即建设单位一次性报送“多图联审”所需全部资料材料，并对所提供资料的真实性、有效性、完整性负责。

**（三）统一受理原则。**在赤峰市政务服务中心设立“多图联审”服务窗口，采取报审材料“一次性清单告知”制度。赤峰市政务服务中心“多图联审”服务窗口统一接收、审查建设单位提交的“多图联审”政策性审查材料，对符合报审条件的进行受理。施工图设计文件审查合格的，由赤峰市政务服务中心“多图联审”服务窗口向建设单位发放房屋建筑及市政基础设施工程、消防工程和人防工程施工图设计文件图纸审查合格书。

**（四）联合审查原则。**对符合“多图联审”受理条件的建设工程项目，统一接收施工图设计文件，房屋建筑及市政基础设施工程施工图设计文件审查部门、消防工程施工图设计文件审查部门和人防工程施工图设计文件审查部门并行联合开展审查工作，在承诺时限内完成施工图设计文件的初审、复审及再审工作。初审、复审及再审时，有关图审单位按照各自职责，对审查内容一次性提出审查意见，由赤峰市政务服务中心“多图联审”服务窗口书面告知建设单位。建设单位按审查意见修改后，再次报送进行复审。

**（五）承诺时限审查原则。**施工图联合审查时限为特大型工

程初审为 10 个工作日，复审为 5 个工作日，再审为 3 个工作日（10+5+3）；大型工程初审为 7 个工作日，复审为 3 个工作日，再审为 2 个工作日（7+3+2）；中小型工程初审为 5 个工作日，复审为 2 个工作日，再审为 1 个工作日（5+2+1）。

#### 四、运行模式

（一）一窗受理。赤峰市政务服务中心“多图联审”服务窗口负责政策性审查，反馈审查意见、发放施工图图纸审查合格书。

（二）一套材料申报。建设单位在申请“多图联审”时，根据各审查部门要求提交申报材料，对多部门需要的同一申报材料不得要求建设单位重复提交，同时不得要求建设单位超范围提交申报材料。

（三）一站式审查。“多图联审”并行联合审查地点设在赤峰市建设工程施工图审查中心（地址位于赤峰市新城区金帝大厦 A 座 3 楼），负责房屋建筑及市政基础设施工程施工图设计文件、消防工程施工图设计文件和人防工程施工图设计文件的并行联合审查工作。对于符合政策性审查条件的，送审人将房屋建筑及市政基础设施工程施工图设计文件、消防工程施工图设计文件和人防工程施工图设计文件的技术性审查材料报送至“多图联审”并行联合审查窗口审查，技术性审查资料符合要求的各审图部门按照各自职责开展审图工作。

（四）一套工作机制。实行项目责任制，每个项目确立负责人，跟踪推进各图审专业工作情况。建立会商机制，对“多图联

审”中出现的不同意见，由图审项目负责人召集图审专业技术人员进行会商；在会商无法形成一致意见时，聘请外地专家召开专家审核委员会进行最终确定。

## 五、推进“多图联审”下一步工作计划

在建立房屋建筑及市政基础设施工程施工图设计文件、消防工程施工图设计文件和人防工程施工图设计文件“多图联审”机制的基础上，独立开发建设赤峰市数字化联合审图平台，预留人防、消防审查端口，利用电子化、信息化手段，借助互联网技术发展和电子签章、签名、文档的推广应用，建立赤峰市房屋建筑及市政基础设施工程施工图设计文件、消防工程施工图设计文件和人防工程施工图设计文件数字化“多图联审”机制，利用数字化、电子化手段对施工图设计文件进行上传、审查，网络发放审查意见书及合格书，解决建设单位送审图纸距离远、送审时间长的问题，最大限度的方便服务对象，降低企业制度性交易成本，优化全市政务服务环境。