

商 品 房 预 售 方 案

开发企业： 赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目名称： 荣晟天悦小区

荣晟天悦小区项目预（销）售方案

一、项目基本情况

赤峰荣晟房地产开发有限公司开发建设的荣晟天悦小区位于赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区。建设用地面积 37360.75 平方米。土地性质为国有，土地取得方式为出让。土地用途为城镇住宅用地。土地使用年限为 70 年，自 2025 年 8 月 29 日起 2095 年 8 月 28 日止。本项目容积率为 1.5，绿化率为 35%，建筑密度为 17.85%，车位配比率为 1:1.09。建筑结构类型为钢混结构。

二、建设进度安排及房屋交付时间

开工日期：2025 年 09 月 30 日；

竣工日期：2027 年 8 月 1 日；

交付日期：预计于 2027 年 8 月 1 日之前交付使用；

截止目前，该项目形象进度为主体结构工程已全部完成。

三、商品房装饰、设备交付标准

住宅交付标准：入户门为乙级防火入户门；窗为断桥隔热铝合金窗；屋内墙为粉刷石膏；地面为混凝土垫层；厨房、卫生间内墙为水泥砂浆，卫生间地面为混凝土垫层加防水层；厨房、卫生间地面为混凝土，厨房、卫生间天花板为砂浆；采暖方式为地暖；室内灯具为白炽灯；无空

调外机挡板；电话、有线电视、宽带室内预留接口；水表、电表、气表安装到位。

仓库交付标准：入户门为钢制门；地面为混凝土地面；内墙为腻子；室内灯具为白炽灯；电表安装到位。

商业交付标准：入户门为铝合金玻璃门；窗为断桥隔热铝合金窗；屋内墙为水泥砂浆；地面为混凝土，卫生间地面为水泥砂浆；室内灯具为白炽灯；采暖方式为地暖；电话、有线电视、宽带室内设接口；水表、电表安装到位。

（具体交付标准见附件1：荣晟天悦小区商品房装饰、设备交付标准）。

四、预售房屋套数、面积预测及分摊情况、公共部位和公共设施的具体范围（数据来源于（2026）赤房测预测字第A005号商品房测绘成果书及建施图纸）

（一）预售房屋套数、面积预测及分摊情况

本项目共开发商品房13幢，规划建筑面积为83290.24平方米（其中含地下面积23909.48平方米）。本次申请办理商品房预售许可为1/2/3/4/5/6/7/8/9/S1/S2/S3号楼及地下车库。房屋测绘暂测总建筑面积为80328.41平方米，总套数：962套。

本次申请预售总套数为893套，建筑面积为67605.82平方米（套内建筑面积为48162.58平方米，公摊总面积

为：19443.24 平方米）。其中住宅 428 套，建筑面积为 54179.37 平方米；商业 10 套，建筑面积为 1467.37 平方米；仓库 196 套，建筑面积 3371.39 平方米；车位 259 套，建筑面积 8587.69 平方米. 具体数据见下表：

拟销售住宅面积统计表

楼号	建筑面积	套内面积	公摊面积	套数
	单位：M²	单位：M	单位：M	
1	8149.74	5922.08	2227.66	68
2	8407.62	6194.76	2212.86	68
3	8424.43	6194.76	2229.67	68
5	7444.75	5464.78	1979.97	60
6	5409.09	4255.45	1153.64	40
7	5818.7	4644.76	1173.94	40
8	5818.7	4644.76	1173.94	40
9	4706.34	3625.22	1081.12	44
合计	54179.37	40946.57	13232.8	428

拟销售商业面积统计表

楼号	建筑面积 单位：M²	套内面积 单位：M	公摊面积 单位：M	套数
4	1196.9	1074.73	122.17	8
S1	167.96	163.02	4.94	1
S2	102.51	96.19	6.32	1
合计	1467.37	1333.94	133.43	10

拟销售仓库面积套数统计表

楼号	建筑面积 单位：M ²	套内面积 单位：M	公摊面积 单位：M	套数
地下车库	3371.39	2308.37	1063.02	196
合计	3371.39	2308.37	1063.02	196

拟销售车位面积套数统计表

楼号	建筑面积 单位：M ²	套内面积 单位：M	公摊面积 单位：M	套数
地下车库	8587.69	3573.7	5013.99	259
合计	8587.69	3573.7	5013.99	259

（二）公共部位和公共设施的具体范围

1. 无偿提供的物业用房、社区办公和活动用房

物业管理与服务用房共 1 套，位于 S1 号楼 1-101（254.15 平方米）；

社区办公用和养老服务设施共 3 套，建筑面积 618.8 平方米，其中社区办公活动用房 1 套，位于 S3 号楼 1-103（500.32 平方米）；社区养老服务设施用房 1 套，位于 S3 号楼 1-101（88.34 平方米）；业主委员会议事用房 1 套，位于 S3 号楼 1-102（30.14 平方米）。详见附件 2：物业用房及社区服务用房备案意见书

2. 其他公共配套建筑及“非卖/自留”房屋共 65 套，建筑面积 11849.64 平方米。详细情况见下表：

序号	幢号	房 号	建筑面积	用途	备注
1	地下车库	B3-201	294.47	消防水池	非卖
2	地下车库	B3-202	441.29	消防泵房	非卖
3	地下车库	B3-203	48.44	设备用房	非卖
4	地下车库	B3-204	574.90	换热站	非卖
5	地下车库	B3-207	46.16	设备用房	非卖
6	地下车库	B3-219	36.53	设备用房	非卖
7	地下车库	B3-220	29.46	设备用房	非卖
8	地下车库	B3-225	15.36	设备用房	非卖
9	地下车库	B3-235	38.30	设备用房	非卖
10	地下车库	B4-201	44.48	设备用房	非卖
11	地下车库	B4-202	17.78	设备用房	非卖
12	地下车库	B4-203	15.14	设备用房	非卖
13	地下车库	B4-220	64.23	设备用房	非卖
14	地下车库	B4-221	53.32	设备用房	非卖
15	地下车库	B4-222	23.96	设备用房	非卖
16	地下车库	B4-223	28.24	设备用房	非卖
17	地下车库	B6-201	44.31	设备用房	非卖
18	地下车库	B6-202	44.12	设备用房	非卖
19	地下车库	B6-203	1095.56	公共配套设施用房	非卖
20	地下车库	B8-201	7376.28	人防工程	非卖
21	地下车库	B8-202	133.18	不分摊共有建筑面积	非卖
22	地下车库	B8-203	84.82	不分摊共有建筑面积	非卖
23	地下车库	B8-204	75.77	不分摊共有建筑面积	非卖
24	地下车库	B8-205	90.72	不分摊共有建筑面积	非卖
25	地下车库	B8-206	91.20	不分摊共有建筑面积	非卖
26	地下车库	B8-207	207.27	不分摊共有建筑面积	非卖
27	地下车库	B8-208	70.07	不分摊共有建筑面积	非卖
28	地下车库	B8-209	84.60	不分摊共有建筑面积	非卖
29	地下车库	B1-104	20.34	设备用房	非卖
30	地下车库	B1-112	8.34	设备用房	非卖
31	地下车库	B1-113	8.34	设备用房	非卖
32	地下车库	B1-121	20.34	设备用房	非卖
33	地下车库	B2-104	22.12	设备用房	非卖
34	地下车库	B2-111	9.34	设备用房	非卖
35	地下车库	B2-112	9.34	设备用房	非卖
36	地下车库	B2-118	22.76	设备用房	非卖
37	地下车库	B3-104	22.12	设备用房	非卖
38	地下车库	B3-111	9.34	设备用房	非卖
39	地下车库	B3-112	9.34	设备用房	非卖

40	地下车库	B3-118	22.76	设备用房	非卖
41	地下车库	B5-104	22.12	设备用房	非卖
42	地下车库	B5-111	9.34	设备用房	非卖
43	地下车库	B5-112	9.34	设备用房	非卖
44	地下车库	B5-118	22.76	设备用房	非卖
45	地下车库	B6-104	19.53	设备用房	非卖
46	地下车库	B6-111	8.57	设备用房	非卖
47	地下车库	B6-112	8.57	设备用房	非卖
48	地下车库	B6-118	17.56	设备用房	非卖
49	地下车库	B7-112	8.5	设备用房	非卖
50	地下车库	B7-113	8.50	设备用房	非卖
51	地下车库	B7-121	16.77	设备用房	非卖
52	地下车库	B7-130	16.74	设备用房	非卖
53	地下车库	B8-105	15.26	设备用房	非卖
54	地下车库	B8-112	8.50	设备用房	非卖
55	地下车库	B8-113	8.50	设备用房	非卖
56	地下车库	B8-121	16.78	设备用房	非卖
57	地下车库	B9-102	27.45	设备用房	非卖
58	地下车库	B9-109	8.85	设备用房	非卖
59	地下车库	B9-110	8.42	设备用房	非卖
60	地下车库	B9-116	27.45	设备用房	非卖
61	地下车库	B9-118	25.31	设备用房	非卖
62	地下车库	B9-121	25.31	设备用房	非卖
63	2	1-屋顶 01	63.68	水箱间	非卖
64	4	1-107	30.14	消防控制室	非卖
65	S1	1-103	61.25	便利店	自留

上述房产不面向社会预售。

五、预售价格及变动幅度

（一）销售价格及变动幅度

商品房销售价格按照相关文件执行“一房一价”，除国家规定的契税和维修基金外，不再加收其它任何费用。销售价格先行在销售场所公布，公开接受社会监督。商品房销售价格已向赤峰市市场监督管理局价格监督检查局申报备案。本方案中备案的销售价格，为毛坯价格。

1 号楼：预售共 68 套，建筑面积为 8149.74 平方米。

其中住宅共 68 套，建筑面积为 8149.74 平方米，平均售价为每平方米 7837 元，最高售价为每平米 9230 元，最低售价为每平方米 6630 元；

2 号楼：预售共 68 套，建筑面积为 8407.62 平方米。其中住宅共 68 套，建筑面积为 8407.62 平方米，平均售价为每平方米 8026 元，最高售价为每平米 9230 元，最低售价为每平方米 6830 元；

3 号楼：预售共 68 套，建筑面积为 8424.43 平方米。其中住宅共 68 套，建筑面积为 8424.43 平方米，平均售价为每平方米 8120 元，最高售价为每平米 9230 元，最低售价为每平方米 6630 元。

5 号楼：预售共 60 套，建筑面积为 7444.75 平方米。其中住宅共 60 套，建筑面积为 7444.75 平方米，平均售价为每平方米 8011 元，最高售价为每平米 9230 元，最低售价为每平方米 6830 元。

6 号楼：预售共 40 套，建筑面积为 5409.09 平方米。其中住宅共 40 套，建筑面积为 5409.09 平方米，平均售价为每平方米 8684 元，最高售价为每平米 9730 元，最低售价为每平方米 7930 元。

7 号楼：预售共 40 套，建筑面积为 5818.7 平方米。其中住宅共 40 套，建筑面积为 5818.7 平方米，平均售价为每平方米 8962 元，最高售价为每平米 9830 元，最低售价

为每平方米 8160 元。

8 号楼：预售共 40 套，建筑面积为 5818.7 平方米。其中住宅共 40 套，建筑面积为 5818.7 平方米，平均售价为每平方米 8872 元，最高售价为每平米 9830 元，最低售价为每平方米 8060 元。

9 号楼：预售共 44 套，建筑面积为 4706.34 平方米。其中住宅共 44 套，建筑面积为 4706.34 平方米，平均售价为每平方米 8442 元，最高售价为每平米 9730 元，最低售价为每平方米 7630 元。

4 号楼：预售共 8 套，建筑面积为 1196.9 平方米。其中商业共 8 套，建筑面积为 1196.9 平方米，平均售价为每平方米 30000 元，最高售价为每平米 30000 元，最低售价为每平方米 30000 元。

S1 号楼：预售共 1 套，建筑面积为 167.96 平方米。其中商业共 1 套，建筑面积为 167.96 平方米，平均售价为每平方米 30000 元，最高售价为每平米 30000 元，最低售价为每平方米 30000 元；

S2 号楼：预售共 1 套，建筑面积为 102.51 平方米。其中商业共 1 套，建筑面积为 102.51 平方米，平均售价为每平方米 30000 元，最高售价为每平米 30000 元，最低售价为每平方米 30000 元；

地下车库：预售共 455 套，建筑面积：11959.08 平方

米，其中车位 259 套，建筑面积为 8587.69 平方米。售价为每平方米 2800 元。仓库 196 套，建筑面积 3371.39 平方米，售价为每平方米 2300 元。

具体每套房屋售价，详见附件 3：经赤峰市市场监督管理局价格监督检查局审核备案的《赤峰市商品房销售明码标价备案审核表》《价格手册》《明码标价书》《销控及公示明细表》。

（二）销售方式、优惠方式及幅度

销 售 方 式：商品房预售采取一次性向社会公开全部准售房源，购房者先到先选择房源方式。

优惠方式及幅度：一次性交付全款，住宅最高可给予每平米 150 元/平方米的优惠。

（三）组织销售情况

1、本项目取得商品房预售许可证后，由赤峰荣晟房地产开发有限公司按照本方案自行组织销售。

销售负责人：

孟祥凤，执业证书编号为：2004010016；

售 楼 员：

孟祥凤，执业证书编号为：2004010016；

李想，执业证书编号为：2004010017；

2、本项目的预售资金全部纳入公司专用账户（开户行：中国建设银行股份有限公司玉龙支行；账号：

15050164666309202112-0032），并且保证预售资金全部用于该项目工程建设。

3、合同签订。我公司严格执行购房实名制。加强规范合同签订管理。通过内蒙古自治区商品房销售管理系统，签订预定协议和商品房买卖合同，并在合同“附件五：补充合同”中对本项目中已经出具测绘数据的物业管理用房、社区办公和活动用房的具体位置、建筑面积予以明确。合同的签订遵循平等、自愿、公平、诚实守信的原则。我公司与买受人在线签订商品房买卖合同前将向买受人出示商品房买卖合同示范文本，并逐条告知买受人买卖双方的权利、义务及违约条款的处理方式。在买卖双方协商一致的基础上，签字确认。

4、我公司保证在取得商品房预售许可证后 10 日内一次性公开全部准售房源，按照备案价格明码标价对外销售。商品房销售价格根据市场情况进行上下调整时，报主管部门申请备案并公示。

六、住房质量责任承担主体和承担方式

商品房交付使用时按照规定向业主提供“商品房质量保证书”和“商品房使用说明书”。商品房质量出现问题由赤峰荣晟房地产开发有限公司承担赔偿责任相应损失，并保留向造成质量问题的相关单位和个人追究责任的权利。

七、住房能源消耗指标和节能措施

(一) 能耗指标:

1#楼: 44.12(kWh/m²)

2#楼: 44.12(kWh/m²)

3#楼: 44.12(kWh/m²)

5#楼: 44.12(kWh/m²)

6#楼: 45.63(kWh/m²)

7#楼: 45.63(kWh/m²)

8#楼: 45.63(kWh/m²)

9#楼: 45.01(kWh/m²)

(二) 节能措施:

1. 屋面:

1#2#3#5#6#7#8#9# 楼: 平屋面传热系数设计值为 0.2W/(m²·K), 挤塑聚苯板厚度为 160mm;

2. 外墙:

1#楼: 平均传热系数设计值为 0.34W/(m²·K), 叠压复合保温板(50 厚热固聚苯板+40 厚石墨聚苯板);

2#楼: 平均传热系数设计值为 0.34W/(m²·K), 叠压复合保温板(50 厚热固聚苯板+40 厚石墨聚苯板);

3#楼: 平均传热系数设计值为 0.34W/(m²·K), 叠压复合保温板(50 厚热固聚苯板+40 厚石墨聚苯板);

5#楼: 平均传热系数设计值为 0.34W/(m²·K), 叠压复合保温板(50 厚热固聚苯板+40 厚石墨聚苯板);

6#楼:平均传热系数设计值为 $0.36\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ，叠压复合保温板（50 厚热固聚苯板+40 厚石墨聚苯板）；

7#楼:平均传热系数设计值为 $0.36\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ，叠压复合保温板（50 厚热固聚苯板+40 厚石墨聚苯板）；

8#楼:平均传热系数设计值为 $0.36\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ，叠压复合保温板（50 厚热固聚苯板+40 厚石墨聚苯板）；

9#楼:平均传热系数设计值为 $0.36\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ，叠压复合保温板（50 厚热固聚苯板+40 厚石墨聚苯板）；

3. 窗:

1#2#3#5#6#7#8#9#楼:外窗传热系数设计值为 $1.8\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

1#2#3#5#6#7#8#9#楼供热采暖:采暖方式均为低温热水地面辐射供暖系统,采暖节能方式采用分室或分环路控温做法。

八、小区绿化、硬化及物业管理

小区绿化车行道采用常绿乔木为主,下植耐阴常绿开花灌木。小区以“创造自然和谐绿色空间”为设计主题,注重人与自然、人与人的交流,将阳光、绿地融合在一起。充分满足住户的各种生活需求,打造轻松、舒适、便捷的绿色微度假空间。

小区硬化采用 pc 砖和沥青铺设,局部活动场地采用彩色沥青,儿童活动场地采用塑胶材料。路面积水采取自然

找坡排水和有组织排水相结合，做到雨后无积水。

本项目通过公开招投标方式选聘赤峰绿城物业服务有限公司进驻管理。

1、物业管理人员，在做好公共管理的基础上，为业主提供全方位的个性化服务。

2、拥有较高的自身素质，以及丰富的生活经验与专业素养使业主得到最优质的的物业服务。把贴心融入到公众服务当中去，为业主提供最周到细致的服务及构建和谐社区文化等活动。

注：本方案中主要内容发生变更的，我公司将及时报主管部门备案并公示。

本项目由赤峰绿城物业服务有限公司进驻管理。

赤峰荣晟房地产开发有限公司

赤峰荣晟天悦小区项目住宅交付标准

交付标准住宅室内	交付标准	毛坯	房屋层高	1/2/3/5/9#： 3.1 米 ； 6/7/8/#： 3.2 米
	入户门	钢制入户门		
	户内门	无		
	阳台门	无		
	窗	断桥隔热铝合金窗		
	内墙	厨房	砂浆	
		卫生间	砂浆	
		其他	粉刷石膏	
	地面	厨房	混凝土垫层	
		卫生间	混凝土垫层+防水层	
		其他	混凝土垫层	
	天花板	厨房	砂浆	
		卫生间	砂浆	
		其他	砂浆	
	暖气	地暖		
	厨房	上下水设接口、无配套		
	卫生间	上下水设接口、无配套		
	空调外机挡板	无		
	阳台做法与设施	/		
	分户电容量	根据赤峰当地规定，建筑面积 100 平方米以下的基本配置容量每户单相 6kW；建筑面积 100~140 平方米的基本配置容量每户单相 8kW；建筑面积 140 平方米以上的基本配置容量每户单相 10kW；		
	室内灯具	白炽灯		
	电话	预留接口		
	宽带	预留接口		

	有线电视	预留接口
	煤气管道	预留接口
	水、电、气、暖	水表、电表、气表安装到位，热力表由富龙热力统一安装
	太阳能热水器	无
交付标准公共部分	外墙	涂料+水包砂
	楼梯扶手	金属
	楼梯间地面	地砖
	电梯轿厢	无装修
	单元门	玻璃门
	电梯	有

赤峰荣晟天悦小区项目商业交付标准

交付标准 商铺室内	交付标准	毛坯	房屋层高	S1 一层 6 米 S2 一层 6 米 S3 一层 3.9 米\二层 3.6 米 4 一层 6 米\二层 3.9 米
	入户门	铝合金玻璃门		
	户内门	无		
	阳台门	无		
	窗	断桥隔热铝合金窗		
	内墙	卫生间	砂浆	
		其他	砂浆	
	地面	卫生间	\	
		其他	混凝土	
	天花板	卫生间	原结构面	
		其他	原结构面	
	暖气	地暖		
	卫生间	\		
	空调外机挡板	无		
	阳台做法与设施	无		
	分户电容量	三相 10KW		
	室内灯具	白炽灯		
	电话	预留接口		
	宽带	预留接口		
	有线电视	预留接口		
	煤气管道	无		
	水、电、气、暖	水表、电表安装到位，热力表由富龙热力统一安装		

交付标准公共部分	外墙	水包砂+石材
	楼梯扶手	金属
	楼梯间地面	原结构面
	电梯轿厢	无
	单元门	无
	电梯	无

赤峰荣晟天悦小区项目仓房交付标准

交付标准 商铺室内	交付标准	毛坯	房屋层高	1/2/3/5/6/7/8/9#：负一层 3.15 米
	入户门	钢制门		
	户内门	无		
	阳台门	无		
	窗	无		
	内墙	卫生间	无	
		其他	腻子	
	地面	卫生间	无	
		其他	原结构面	
	天花板	卫生间	无	
		其他	腻子	
	暖气	无		
	卫生间	无		
	空调外机挡板	无		
	阳台做法与设施	无		
	分户电容量	单相 1KW		
	室内灯具	白炽灯		
	电话	无		
	宽带	无		
	有线电视	无		
	煤气管道	无		
	水、电、气、暖	电表安装到位，其他无		

交付标准公共部分	外墙	混凝土墙/砌块墙
	楼梯扶手	金属
	楼梯间地面	地砖
	电梯轿厢	无装修
	单元门	防火门
	电梯	有

赤峰荣晟天悦小区项目地下车位交付标准

地面：彩石地坪

项目：荣晟天悦小区项目	公示时间：2026 年 6 月
小区内规划车位约 467 个，地上停车位 46 个；地下停车位约 421 个（包含子车位数量），地下人防车位约 148 个，地下非人防车位约 273 个。	规划房屋数量：住宅 428 户，商业约 15 个
本项目规划车位配比为：1： 1.09	
车位类型	数量
地上车位	46
地下车位（包含子车位数量）	约 421 个
地下人防车位	约 148 个
地下非人防车位	约 273 个

物业服务用房配置申请表

No: _____ 年 月 日

建 设 单 位	赤峰荣晟房地产开发有限公司（章）		
联 系 人	赵国涛	电 话	18604766509
项 目 名 称	荣晟天悦小区		
项 目 地 址	赤峰市赤峰市松山区百柳路东、书香街南、松城路西、松岳街北		
总 幢 数	12		
总建筑面积（㎡）	83290.24	本次办理建筑面积（㎡）	83290.24
本次办理栋号	1、2、3、4、5、6、7、8、9、S1、S2、S3、地下车库		
实配栋号、房号	面积（㎡）	预留栋号、房号	面积（㎡）
S1-1-101	254.15		
合计面积（㎡）		合计面积（㎡）	
总计面积（㎡）			
业主委员会议事房栋号、房号	S3-1-102	面积	30.14 （㎡）
备 注			

说明：1. 本表一式两份，由开发建设单位按照规划部门要求指标和房屋面积测绘报告如实填写提交；2. 物业服务用房按照开发总建筑面积 3‰配置，如规划面积高于 3‰的按照规划配置；3. 同时提交：项目修建性详细规划、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、房屋面积测绘报告复印件，其他要求提供的材料 4. 所有复印件加盖建设单位公章。

社区办公活动用房配置意见表

No:

开发建设单位	赤峰荣晟房地产开发有限公司（章）		
建设项目名称	荣晟天悦小区		
建设项目地址	赤峰市赤峰市松山区百柳路东、书香街南、松城路西、松岳街北		
开发总建筑面积	83290.24		
总幢数	12	总户数	962
实配栋号、房号	面 积（m²）	实配栋号、房号	面 积（m²）
S1-1-101	254.15		
预留栋号、房号	面 积（m²）	预留栋号、房号	面 积（m²）
总 计	（m²）		
备 注			
街道办事处（乡镇政府）意见：			
签 字 ： 盖 章： 年 月 日			

说明：1. 本表由开发建设单位按照规划部门要求指标和房屋面积测绘报告如实填写，经街道办事处（乡镇政府）同意后提交市住房保障服务中心；2. 本表一式两份同时提交。

商品房销售明码标价备案登记表

编号：2026032

房地产开发企业名称		赤峰荣晟房地产开发有限公司				
法 定 代 表 人		李荣民	电 话			
联 系 人		王向东	电 话		13684777210	
所售楼盘名称		荣晟天悦小区				
所售楼盘位置		赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、玉龙大街北				
类别	面积(m²)	最高价	最低价	平均价	数量	装修单价
住宅	54179.37	9830元	6630元	8303元	428	
商业	1479.87	30000元	30000元	30000元	10	
地下 仓房	3371.39	2300元	2300元	2300元	196	
地下 车位	8587.69	2800元	2800元	2800元	259	
经 办 人						
负 责 人						
备 注	1、商品房经营者应当按照《商品房销售明码标价规定》及备案价格和样式在交易场所醒目位置予以公示，不得在标价之外加价销售商品房，不得在标价之外另行收取未予标明的费用。违者按价格违法行为予以处罚。 2、首次备案					

此表一式三份，一份存档，一份赤峰市房管局备案，一份房地产经营企业保留

内蒙古自治区新建商品房销售价格手册

一、项目基本情况:

赤峰荣晟房地产开发有限公司开发的荣晟天悦小区建设项目位于松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北。建设用地面积37360.75平方米。土地性质为国有，土地取得方式为出让。土地用途为城镇住宅用地。土地使用年限住宅用地为70年，2025年08月29日起2095年08月28日。本项目容积率为1.5，绿地率为35%，建筑密度为17.85%，建筑结构类型为钢混结构。

二、赤峰荣晟房地产开发有限公司开发的荣晟天悦小区取得了有关部门的相关批文,具体内容如下:

名称	批准文号	批准日期
营业执照	91150404MAERJE6Y5Q	2025年08月05日
资质证书	内建房资证字[2025]D00179	2025年09月11日
不动产权证书	蒙(2026)松山区不动产权第0000982号	2026年02月11日
建设用地规划许可证	地字第1504042025YG0036594号	2025年09月26日
建设工程规划许可证	建字第1504042025GG0057514号	2025年11月21日
建筑工程施工许可证	编号150404202512040101	2025年12月04日
建筑工程施工许可证	编号150404202603130101	2026年03月13日

荣晟天悦鸟瞰图



赤峰荣晟房地产开发有限公司

三、该项目物业管理企业赤峰绿城物业服务有限公司。

四、机动车停放管理由物业公司统一管理。

五、物业公司名称:赤峰绿城物业服务有限公司。

六、收费标准:住宅2.16元/平方米/月,商业物业:2.16元/平方米/月、仓储物业:1元/平方米/月、车位40元/个/月(子母车位按照1.5个车位计算物业费)。

内蒙古自治区新建商品房销售

明 码 标 价 书

赤峰市市场监督管理局价格监督检查局
监制

一、商品房楼盘简况

开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司（盖章）

法定代表人：李荣民

联系人：赵国涛

联系电话：18604766509

所售楼盘名称：荣晟天悦小区

坐落位置：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

容积率：1.5%

土地使用年限：住宅 70 年

房屋类别：仓库

房屋结构：钢混

开工/竣工时间：2025 年 09 月 30 日 / 2027 年 08 月 01 日

现房/期房：期房

价格管理形式：市场调节价

预售许可证号：待办

二、商品房标价内容

所售商品房为第地下车库幢(座)第B1单元第-1层第B1-101号房，户型敞开式，用途仓库，装修（否）。该商品房销售建筑面积 14.56 平方米。其中：套内建筑面积 10.14 平方米。应分摊公用建筑面积 4.42 平方米。

该商品房单位建筑面积预（销）售价为（人民币）2300 元/

平方米，总售价大写金额为（人民币）叁万叁仟肆佰捌拾捌元整。

以上销售价已含下列与住宅相关部分基础设施。

1、单元电子对讲防盗门；2、入户防盗门；3、电梯；4、小区内道路硬化；5、小区绿地；；6、城市市政公用设施建设配套费；7、垃圾转运设施； 8、其他（可另附约定）。

该商品房交付日期：2027 年 8 月 1 日

成交日期：____年____月____日

购房合同号：_____

	收费项目	收费标准	收费单位	收费依据
房屋总价款外向购房人收取的费用	无	无	无	无

三、本明码标价书格式由赤峰市市场监督管理局价格监督检查局监制，监督举报电话：12315

备注：本明码标价书一式两份，由购销双方确认签字后各执一份，以备查对。

购买人：_____

销售人：_____

____年____月____日

内蒙古自治区新建商品房销售

明 码 标 价 书

赤峰市市场监督管理局价格监督检查局
监制

四、商品房楼盘简况

开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司（盖章）

法定代表人：李荣民

联系人：赵国涛

联系电话：18604766509

所售楼盘名称：荣晟天悦小区

坐落位置：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

容积率：1.5%

土地使用年限：住宅 70 年

房屋类别：车位

房屋结构：钢混

开工/竣工时间：2025 年 09 月 30 日 / 2027 年 08 月 01 日

现房/期房：期房

价格管理形式：市场调节价

预售许可证号：待办

五、商品房标价内容

所售商品房为第地下车库幢(座)第B1单元第-2层第B1-201号房，户型敞开式，用途车位，装修（否）。该商品房销售建筑面积 31.72 平方米。其中：套内建筑面积 13.2 平方米。应分摊公用建筑面积 18.52 平方米。

该商品房单位建筑面积预（销）售价为（人民币）2800 元/

平方米，总售价大写金额为（人民币）捌万捌仟捌佰壹拾陆元整。

以上销售价已含下列与住宅相关部分基础设施。

1、单元电子对讲防盗门；2、入户防盗门；3、电梯；4、小区内道路硬化；5、小区绿地；；6、城市市政公用设施建设配套费；7、垃圾转运设施； 8、其他（可另附约定）。

该商品房交付日期：2027 年 8 月 1 日

成交日期：____年____月____日

购房合同号：_____

	收费项目	收费标准	收费单位	收费依据
房屋总价款外向购房人收取的费用	无	无	无	无

六、本明码标价书格式由赤峰市市场监督管理局价格监督检查局监制，监督举报电话：12315

备注：本明码标价书一式两份，由购销双方确认签字后各执一份，以备查对。

购买人：_____

销售人：_____

____年____月____日

内蒙古自治区新建商品房销售

明 码 标 价 书

赤峰市市场监督管理局价格监督检查局
监制

七、商品房楼盘简况

开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司（盖章）

法定代表人：李荣民

联系人：赵国涛

联系电话：18604766509

所售楼盘名称：荣晟天悦小区

坐落位置：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

容积率：1.5%

土地使用年限：住宅 70 年

房屋类别：商业

房屋结构：钢混

开工/竣工时间：2025 年 09 月 30 日 / 2027 年 08 月 01 日

现房/期房：期房

价格管理形式：市场调节价

预售许可证号：待办

八、商品房标价内容

所售商品房为第 S1 幢（座）第 1 单元第 1 层第 1-102 号房，
户型敞开式，用途商业，装修（否）。该商品房销售建筑面积
167.96 平方米。其中：套内建筑面积 163.02 平方米。应分摊公
用建筑面积 4.94 平方米。

该商品房单位建筑面积预（销）售价为（人民币）30000 元
/平方米，总售价大写金额为（人民币）伍佰零叁万捌仟捌佰元

整。

以上销售价已含下列与商业相关部分基础设施。

1、智能电表；2、智能水表；3、智能燃气表；4、铝合金门；
5、供热系统；6、供气系统；7、排污系统； 8、管道供气预埋；
9、有线电视预埋；10、固定电话线预埋；11、宽带预设；12、
保安监控系统；13、道路硬化；14、小区绿地；15、公共停车场；
16、城市市政公用设施建设配套费；17、垃圾转运设施；18、其
他（可另附约定）。

该商品房交付日期：2027 年 8 月 1 日

成交日期：____年____月____日

购房合同号：_____

	收费项目	收费标准	收费单位	收费依据
房屋总价款外向购房人收取的费用	无	无	无	无

九、本明码标价书格式由赤峰市市场监督管理局价格监督

检查局监制，监督举报电话：12315

备注：本明码标价书一式两份，由购销双方确认签字后各执一份，以备查对。

购买人：_____

销售人：_____

____年____月____日

内蒙古自治区新建商品房销售

明 码 标 价 书

赤峰市市场监督管理局价格监督检查局
监制

十、商品房楼盘简况

开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司（盖章）

法定代表人：李荣民

联系人：赵国涛

联系电话：18604766509

所售楼盘名称：荣晟天悦小区

坐落位置：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

容积率：1.5%

土地使用年限：住宅 70 年

房屋类别：住宅

房屋结构：钢混

开工/竣工时间：2025 年 09 月 30 日 / 2027 年 08 月 01 日

现房/期房：期房

价格管理形式：市场调节价

预售许可证号：待办

十一、商品房标价内容

所售商品房为第1幢（座）第1单元第1层第1-101号房，
户型三室两厅两卫，用途住宅，装修（否）。该商品房销售建筑
面积118.53平方米。其中：套内建筑面积86.13平方米。应分
摊公用建筑面积32.4平方米。

该商品房单位建筑面积预（销）售价为（人民币）9160元/

以上销售价已含下列与住宅相关部分基础设施。

2、智能电表；2、智能水表；3、智能燃气表；4、智能热力表；5、单元电子对讲防盗门；6、入户防盗门；7、单元可视对讲系统；8、供热系统；9、供气系统；10、排污系统；11、电梯；12、管道供气预埋；13、有线电视初装费；14、固定电话线预埋；15、宽带预设；16、小区保安监控系统；17、小区内道路硬化；18、小区绿地；19、公共自行车停车棚；20、城市市政公用设施建设配套费；21、垃圾转运设施；22、其他（可另附约定）。

成交日期： 年 月 日

购房合同号: _____

[illegible]

十二、本明码标价书格式由赤峰市市场监督管理局价格监督检查局监制，监督举报电话：12315

备注：本明码标价书一式两份，由购销双方确认签字后各执一份，以备核对。

购买人：_____

销售人：_____

____年____月____日

荣晟天悦小区住宅销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：8149.74m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
1-1-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	86.13	32.4	118.53	9160		1085735	
1-1-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	6660		798934	
1-1-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7460		894902	
1-1-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7460		894902	
1-1-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7760		930890	
1-1-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7790		934488	
1-1-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7820		938087	
1-1-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7850		941686	
1-1-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7880		945285	
1-1-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7910		948884	
1-1-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7940		952482	
1-1-1201	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7970		956081	
1-1-1301	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7860		942886	
1-1-1401	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7860		942886	
1-1-1501	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8060		966878	
1-1-1601	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8090		970476	
1-1-1701	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7460		894902	
1-1-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	85.47	32.15	117.62	9130		1073871	
1-1-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	6630		795335	
1-1-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7430		891303	
1-1-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7430		891303	
1-1-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7730		927291	
1-1-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7760		930890	
1-1-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7790		934488	
1-1-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7820		938087	
1-1-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7850		941686	
1-1-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7880		945285	
1-1-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7910		948884	
1-1-1202	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7940		952482	
1-1-1302	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7830		939287	
1-1-1402	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7830		939287	
1-1-1502	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8030		963279	
1-1-1602	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8060		966878	
1-1-1702	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7430		891303	
1-2-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	85.47	32.15	117.62	9180		1079752	
1-2-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	6680		801333	
1-2-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7480		897301	

1-2-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7480		897301	
1-2-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7780		933289	
1-2-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7810		936888	
1-2-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7840		940486	
1-2-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7870		944085	
1-2-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7900		947684	
1-2-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7930		951283	
1-2-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7960		954882	
1-2-1201	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7990		958480	
1-2-1301	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7880		945285	
1-2-1401	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7880		945285	
1-2-1501	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8080		969277	
1-2-1601	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8110		972876	
1-2-1701	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7480		897301	
1-2-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	86.13	32.4	118.53	9230		1094032	
1-2-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	6730		807331	
1-2-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7530		903299	
1-2-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7530		903299	
1-2-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7830		939287	
1-2-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7860		942886	
1-2-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7890		946484	
1-2-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7920		950083	
1-2-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7950		953682	
1-2-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7980		957281	
1-2-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8010		960880	
1-2-1202	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8040		964478	
1-2-1302	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7930		951283	
1-2-1402	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7930		951283	
1-2-1502	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8130		975275	
1-2-1602	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	8160		978874	
1-2-1702	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.17	32.79	119.96	7530		903299	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区住宅销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：8407.62m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
2-1-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.48	31.25	118.73	9160		1087567	
2-1-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	6860		824160	
2-1-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7660		920272	
2-1-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7660		920272	
2-1-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7960		956314	
2-1-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7990		959919	
2-1-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8020		963523	
2-1-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8050		967127	
2-1-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8080		970731	
2-1-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8110		974335	
2-1-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8140		977940	
2-1-1201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8170		981544	
2-1-1301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8060		968328	
2-1-1401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8060		968328	
2-1-1501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8260		992356	
2-1-1601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8290		995961	
2-1-1701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7660		920272	
2-1-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	86.82	31.01	117.83	9130		1075788	
2-1-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	6830		820556	
2-1-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7630		916668	
2-1-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7630		916668	
2-1-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7930		952710	
2-1-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7960		956314	
2-1-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7990		959919	
2-1-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8020		963523	
2-1-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8050		967127	
2-1-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8080		970731	
2-1-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8110		974335	
2-1-1202	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8140		977940	
2-1-1302	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8030		964724	
2-1-1402	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8030		964724	
2-1-1502	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8230		988752	
2-1-1602	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8260		992356	
2-1-1702	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7630		916668	
2-2-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	86.82	31.01	117.83	9180		1081679	
2-2-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	6880		826563	
2-2-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7680		922675	

2-2-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7680		922675	
2-2-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7980		958717	
2-2-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8010		962321	
2-2-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8040		965926	
2-2-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8070		969530	
2-2-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8100		973134	
2-2-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8130		976738	
2-2-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8160		980342	
2-2-1201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8190		983947	
2-2-1301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8080		970731	
2-2-1401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8080		970731	
2-2-1501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8280		994759	
2-2-1601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	8310		998363	
2-2-1701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.62	120.14	7680		922675	
2-2-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	93.8	33.51	127.31	9230		1175071	
2-2-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	6930		935204	
2-2-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	7730		1043164	
2-2-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	7730		1043164	
2-2-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8030		1083649	
2-2-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8060		1087697	
2-2-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8090		1091746	
2-2-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8120		1095794	
2-2-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8150		1099843	
2-2-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8180		1103891	
2-2-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8210		1107940	
2-2-1202	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8240		1111988	
2-2-1302	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8130		1097144	
2-2-1402	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8130		1097144	
2-2-1502	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8330		1124134	
2-2-1602	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	8360		1128182	
2-2-1702	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.52	134.95	7730		1043164	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区住宅销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：8424.43m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
3-1-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.48	31.49	118.97	8630		1026711	
3-1-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	6630		798119	
3-1-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7630		918499	
3-1-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7760		934149	
3-1-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8060		970263	
3-1-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8090		973874	
3-1-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8120		977486	
3-1-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8150		981097	
3-1-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8180		984708	
3-1-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8210		988320	
3-1-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8240		991931	
3-1-1201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8270		995543	
3-1-1301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8260		994339	
3-1-1401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8260		994339	
3-1-1501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8460		1018415	
3-1-1601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8490		1022026	
3-1-1701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7760		934149	
3-1-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	86.82	31.25	118.07	8630		1018944	
3-1-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	6630		798119	
3-1-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7630		918499	
3-1-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7730		930537	
3-1-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8030		966651	
3-1-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8060		970263	
3-1-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8090		973874	
3-1-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8120		977486	
3-1-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8150		981097	
3-1-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8180		984708	
3-1-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8210		988320	
3-1-1202	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8240		991931	
3-1-1302	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8230		990727	
3-1-1402	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8230		990727	
3-1-1502	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8430		1014803	
3-1-1602	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8460		1018415	
3-1-1702	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7730		930537	
3-2-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	86.82	31.25	118.07	9180		1083883	
3-2-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7080		852290	
3-2-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7780		936556	

3-2-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7780		936556	
3-2-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8080		972670	
3-2-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8110		976282	
3-2-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8140		979893	
3-2-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8170		983505	
3-2-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8200		987116	
3-2-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8230		990727	
3-2-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8260		994339	
3-2-1201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8290		997950	
3-2-1301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8280		996746	
3-2-1401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8280		996746	
3-2-1501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8480		1020822	
3-2-1601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	8510		1024434	
3-2-1701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	31.86	120.38	7780		936556	
3-2-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	93.8	33.76	127.56	9230		1177379	
3-2-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	7130		964119	
3-2-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	7830		1058773	
3-2-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	7830		1058773	
3-2-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8130		1099339	
3-2-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8160		1103395	
3-2-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8190		1107452	
3-2-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8220		1111508	
3-2-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8250		1115565	
3-2-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8280		1119622	
3-2-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8310		1123678	
3-2-1202	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8340		1127735	
3-2-1302	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8330		1126383	
3-2-1402	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8330		1126383	
3-2-1502	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8530		1153427	
3-2-1602	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	8560		1157483	
3-2-1702	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	35.79	135.22	7830		1058773	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区住宅销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：7444.75m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
5-1-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	87.48	31.7	119.18	9160		1091689	
5-1-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	6860		827247	
5-1-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7660		923719	
5-1-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7660		923719	
5-1-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7960		959896	
5-1-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7990		963514	
5-1-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8020		967132	
5-1-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8050		970750	
5-1-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8080		974367	
5-1-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8110		977985	
5-1-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8140		981603	
5-1-1201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8170		985220	
5-1-1301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8200		988838	
5-1-1401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8230		992456	
5-1-1501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7660		923719	
5-1-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	86.82	31.46	118.28	9130		1079896	
5-1-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	6830		823630	
5-1-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7630		920102	
5-1-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7630		920102	
5-1-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7930		956279	
5-1-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7960		959896	
5-1-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7990		963514	
5-1-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8020		967132	
5-1-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8050		970750	
5-1-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8080		974367	
5-1-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8110		977985	
5-1-1202	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8140		981603	
5-1-1302	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8170		985220	
5-1-1402	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8200		988838	
5-1-1502	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7630		920102	
5-2-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	86.82	31.46	118.28	9180		1085810	
5-2-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	6880		829659	
5-2-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7680		926131	
5-2-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7680		926131	
5-2-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7980		962308	
5-2-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8010		965926	
5-2-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8040		969544	
5-2-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8070		973161	

5-2-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8100		976779	
5-2-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8130		980397	
5-2-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8160		984014	
5-2-1201	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8190		987632	
5-2-1301	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8220		991250	
5-2-1401	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	8250		994868	
5-2-1501	三室两厅两卫	3.1	住宅	88.52	32.07	120.59	7680		926131	
5-2-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	93.8	33.99	127.79	9230		1179502	
5-2-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	6930		938738	
5-2-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	7730		1047106	
5-2-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	7730		1047106	
5-2-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8030		1087744	
5-2-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8060		1091808	
5-2-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8090		1095871	
5-2-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8120		1099935	
5-2-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8150		1103999	
5-2-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8180		1108063	
5-2-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8210		1112127	
5-2-1202	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8240		1116190	
5-2-1302	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8270		1120254	
5-2-1402	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	8300		1124318	
5-2-1502	三室两厅两卫	3.1	住宅	99.43	36.03	135.46	7730		1047106	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区住宅销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积: 5409.09m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
6-1-101	四室两厅两卫	3.2	住宅	105.07	28.49	133.56	9730		1299539	
6-1-201	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8030		1087342	
6-1-301	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8530		1155047	
6-1-401	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8530		1155047	
6-1-501	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8730		1182129	
6-1-601	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8780		1188900	
6-1-701	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8830		1195670	
6-1-801	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8880		1202441	
6-1-901	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8930		1209211	
6-1-1001	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8430		1141506	
6-1-102	四室两厅两卫	3.2	住宅	105.07	28.49	133.56	9660		1290190	
6-1-202	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	7960		1077864	
6-1-302	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8460		1145569	
6-1-402	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8460		1145569	
6-1-502	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8660		1172651	
6-1-602	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8710		1179421	
6-1-702	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8760		1186192	
6-1-802	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8810		1192962	
6-1-902	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8860		1199733	
6-1-1002	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8360		1132028	
6-2-101	四室两厅两卫	3.2	住宅	105.07	28.49	133.56	9680		1292861	
6-2-201	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	7980		1080572	
6-2-301	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8480		1148277	
6-2-401	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8480		1148277	
6-2-501	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8680		1175359	
6-2-601	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8730		1182129	
6-2-701	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8780		1188900	
6-2-801	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8830		1195670	
6-2-901	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8880		1202441	
6-2-1001	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.53	28.88	135.41	8380		1134736	
6-2-102	四室两厅两卫	3.2	住宅	105.07	28.49	133.56	9630		1286183	
6-2-202	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	7930		1073881	
6-2-302	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	8430		1141591	
6-2-402	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	8430		1141591	
6-2-502	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	8630		1168675	
6-2-602	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	8680		1175446	
6-2-702	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	8730		1182217	
6-2-802	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	8780		1188988	
6-2-902	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	8830		1195759	
6-2-1002	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.54	28.88	135.42	8330		1128049	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区住宅销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：5818.7m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
7-1-101	四室两厅三卫	3.2	住宅	123.9	31.32	155.22	9830		1525813	
7-1-201	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8430		1328652	
7-1-301	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8930		1407457	
7-1-401	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8930		1407457	
7-1-501	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9130		1438979	
7-1-601	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9180		1446860	
7-1-701	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9230		1454740	
7-1-801	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9280		1462621	
7-1-901	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9330		1470501	
7-1-1001	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8830		1391696	
7-1-102	四室两厅两卫	3.2	住宅	104.63	26.45	131.08	9560		1253125	
7-1-202	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8160		1092134	
7-1-302	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8660		1159054	
7-1-402	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8660		1159054	
7-1-502	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8860		1185822	
7-1-602	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8910		1192514	
7-1-702	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8960		1199206	
7-1-802	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	9010		1205898	
7-1-902	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	9060		1212590	
7-1-1002	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8560		1145670	
7-2-101	四室两厅两卫	3.2	住宅	104.63	26.45	131.08	9580		1255746	
7-2-201	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8180		1094811	
7-2-301	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8680		1161731	
7-2-401	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8680		1161731	
7-2-501	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8880		1188499	
7-2-601	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8930		1195191	
7-2-701	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8980		1201883	
7-2-801	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	9030		1208575	
7-2-901	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	9080		1215267	
7-2-1001	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8580		1148347	
7-2-102	四室两厅三卫	3.2	住宅	123.9	31.32	155.22	9730		1510291	
7-2-202	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8330		1312891	
7-2-302	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8830		1391696	
7-2-402	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8830		1391696	
7-2-502	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9030		1423218	
7-2-602	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9080		1431099	
7-2-702	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9130		1438979	
7-2-802	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9180		1446860	
7-2-902	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9230		1454740	
7-2-1002	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8730		1375935	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区住宅销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：5818.7m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积单 价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
8-1-101	四室两厅三卫	3.2	住宅	123.9	31.32	155.22	9830		1525813	
8-1-201	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8330		1312891	
8-1-301	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8830		1391696	
8-1-401	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8830		1391696	
8-1-501	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9030		1423218	
8-1-601	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9080		1431099	
8-1-701	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9130		1438979	
8-1-801	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9180		1446860	
8-1-901	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9230		1454740	
8-1-1001	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8730		1375935	
8-1-102	四室两厅两卫	3.2	住宅	104.63	26.45	131.08	9560		1253125	
8-1-202	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8060		1078750	
8-1-302	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8560		1145670	
8-1-402	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8560		1145670	
8-1-502	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8760		1172438	
8-1-602	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8810		1179130	
8-1-702	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8860		1185822	
8-1-802	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8910		1192514	
8-1-902	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8960		1199206	
8-1-1002	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8460		1132286	
8-2-101	四室两厅两卫	3.2	住宅	104.63	26.45	131.08	9580		1255746	
8-2-201	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8080		1081427	
8-2-301	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8580		1148347	
8-2-401	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8580		1148347	
8-2-501	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8780		1175115	
8-2-601	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8830		1181807	
8-2-701	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8880		1188499	
8-2-801	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8930		1195191	
8-2-901	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8980		1201883	
8-2-1001	四室两厅两卫	3.2	住宅	106.84	27	133.84	8480		1134963	
8-2-102	四室两厅三卫	3.2	住宅	123.9	31.32	155.22	9730		1510291	
8-2-202	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8230		1297130	
8-2-302	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8730		1375935	
8-2-402	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8730		1375935	
8-2-502	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8930		1407457	
8-2-602	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8980		1415338	
8-2-702	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9030		1423218	
8-2-802	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9080		1431099	
8-2-902	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	9130		1438979	
8-2-1002	四室两厅三卫	3.2	住宅	125.81	31.8	157.61	8630		1360174	

标价时间：2026年6月15日
此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961 郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区住宅销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：4706.34m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
9-1-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	81.3	24.25	105.55	9730		1027002	
9-1-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	7730		827806	
9-1-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8230		881351	
9-1-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8230		881351	
9-1-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8430		902769	
9-1-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8480		908123	
9-1-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8530		913478	
9-1-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8580		918832	
9-1-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8630		924187	
9-1-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8680		929541	
9-1-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8230		881351	
9-1-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	81.51	24.31	105.82	9660		1022221	
9-1-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	7660		820309	
9-1-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8160		873854	
9-1-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8160		873854	
9-1-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8360		895272	
9-1-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8410		900627	
9-1-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8460		905981	
9-1-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8510		911336	
9-1-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8560		916690	
9-1-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8610		922045	
9-1-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8160		873854	
9-2-101	三室两厅两卫	3.1	住宅	81.51	24.31	105.82	9680		1024338	
9-2-201	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	7680		822451	
9-2-301	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8180		875996	
9-2-401	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8180		875996	
9-2-501	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8380		897414	
9-2-601	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8430		902769	
9-2-701	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8480		908123	
9-2-801	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8530		913478	
9-2-901	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8580		918832	
9-2-1001	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8630		924187	
9-2-1101	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8180		875996	
9-2-102	三室两厅两卫	3.1	住宅	81.3	24.25	105.55	9630		1016447	
9-2-202	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	7630		817097	
9-2-302	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8130		870642	

9-2-402	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8130		870642	
9-2-502	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8330		892060	
9-2-602	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8380		897414	
9-2-702	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8430		902769	
9-2-802	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8480		908123	
9-2-902	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8530		913478	
9-2-1002	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8580		918832	
9-2-1102	三室两厅两卫	3.1	住宅	82.49	24.6	107.09	8130		870642	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区商业销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积: 1196.9m²

联系电话: 0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
4-1-101	敞开式	6	商业	57.02	2.21	59.23	30000		1776900	
4-1-102	敞开式	6	商业	105.88	4.11	109.99	30000		3299700	
4-1-103	敞开式	6	商业	94.71	3.68	98.39	30000		2951700	
4-1-104	敞开式	6	商业	94.71	3.68	98.39	30000		2951700	
4-1-105	敞开式	6	商业	94.71	3.68	98.39	30000		2951700	
4-1-106	敞开式	6	商业	75.83	2.94	78.77	30000		2363100	
4-1-201	敞开式	3.9	商业	286.62	52.35	338.97	30000		10169100	
4-1-202	敞开式	3.9	商业	265.25	49.52	314.77	30000		9443100	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话：5899961

郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区商业销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积: 180.46m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
S1-1-102	敞开式	6	商业	163.02	4.94	167.96	30000		5038800	

荣晟天悦小区商业销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积: 102.51m²

联系电话: 0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积 单价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
S2-1-101	敞开式	6	商业	96.19	6.32	102.51	30000		3075300	

荣晟天悦小区车位销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：8587.69m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积单 价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
B1-201	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-202	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-203	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-204	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-205	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-206	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-207	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-208	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-209	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-210	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-211	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-212	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-213	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-214	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-215	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-216	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-217	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-218	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-219	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-220	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-221	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-222	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-223	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-224	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-225	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-226	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-227	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-228	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-229	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-230	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-231	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-232	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-233	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-234	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-235	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-236	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B1-237	敞开式		车位	20.35	28.55	48.9	2800		136920	
B2-201	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	

[illegible]

B2-247	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-248	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-249	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-250	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-251	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-252	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-253	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-254	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-255	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-256	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-257	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-258	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-259	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-260	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-261	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-262	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-263	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-264	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-265	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-266	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-267	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-268	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-269	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-270	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-271	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B2-272	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-205	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-206	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-208	敞开式		车位	28.49	39.97	68.46	2800		191688	
B3-209	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-210	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-211	敞开式		车位	28.49	39.97	68.46	2800		191688	
B3-212	敞开式		车位	19.91	27.93	47.84	2800		133952	
B3-213	敞开式		车位	19.91	27.93	47.84	2800		133952	
B3-214	敞开式		车位	28.49	39.97	68.46	2800		191688	
B3-215	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-216	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-217	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-218	敞开式		车位	20.43	28.66	49.09	2800		137452	
B3-221	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-222	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-223	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-224	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-226	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-227	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	

B3-228	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-229	敞开式		车位	20.35	28.55	48.9	2800		136920	
B3-230	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-231	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-232	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-233	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B3-234	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-204	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-205	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-206	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-207	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-208	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-209	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-210	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-211	敞开式		车位	39.05	54.79	93.84	2800		262752	
B4-212	敞开式		车位	39.16	54.94	94.1	2800		263480	
B4-213	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-214	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-215	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-216	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-217	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-218	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-219	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-224	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B4-225	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-201	敞开式		车位	13.14	18.44	31.58	2800		88424	
B5-202	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-203	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-204	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-205	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-206	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-207	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-208	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-209	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-210	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-211	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-212	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-213	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-214	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-215	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-216	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-217	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-218	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-219	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B5-220	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	

[illegible]

B7-213	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-214	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-215	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-216	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-217	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-218	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-219	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-220	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-221	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-222	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-223	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-224	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-225	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-226	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-227	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-228	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-229	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-230	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-231	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-232	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-233	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-234	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-235	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-236	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-237	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-238	敞开式		车位	20.35	28.55	48.9	2800		136920	
B7-239	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-240	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-241	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-242	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-243	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-244	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-245	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-246	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-247	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-248	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-249	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-250	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-251	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-252	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	
B7-253	敞开式		车位	13.2	18.52	31.72	2800		88816	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。

荣晟天悦小区仓库销控及价格公示明细表

房地产开发经营企业名称：赤峰荣晟房地产开发有限公司

项目地址：赤峰市松山区胜安路东、乌良苏街南、松州路西、玉龙大街北荣晟天悦小区建设项目

建筑面积：3371.39m²

联系电话：0476-8438888

单元号 房号	户 型	层高	用途	套内面积	公摊面积	建筑面积	建筑面积单 价	装修单价	销售总价 (无装修)	实际成交 价格
B1-101	敞开式		仓库	10.14	4.42	14.56	2300		33488	
B1-102	敞开式		仓库	6.55	2.86	9.41	2300		21643	
B1-103	敞开式		仓库	9.74	4.25	13.99	2300		32177	
B1-105	敞开式		仓库	25.93	11.31	37.24	2300		85652	
B1-106	敞开式		仓库	7.34	3.2	10.54	2300		24242	
B1-107	敞开式		仓库	8.56	3.73	12.29	2300		28267	
B1-108	敞开式		仓库	8.56	3.73	12.29	2300		28267	
B1-109	敞开式		仓库	7.34	3.2	10.54	2300		24242	
B1-110	敞开式		仓库	25.93	11.31	37.24	2300		85652	
B1-111	敞开式		仓库	6.33	2.76	9.09	2300		20907	
B1-114	敞开式		仓库	6.33	2.76	9.09	2300		20907	
B1-115	敞开式		仓库	25.93	11.31	37.24	2300		85652	
B1-116	敞开式		仓库	7.34	3.2	10.54	2300		24242	
B1-117	敞开式		仓库	8.56	3.73	12.29	2300		28267	
B1-118	敞开式		仓库	8.56	3.73	12.29	2300		28267	
B1-119	敞开式		仓库	7.34	3.2	10.54	2300		24242	
B1-120	敞开式		仓库	25.93	11.31	37.24	2300		85652	
B1-122	敞开式		仓库	9.74	4.25	13.99	2300		32177	
B1-123	敞开式		仓库	6.55	2.86	9.41	2300		21643	
B1-124	敞开式		仓库	10.14	4.42	14.56	2300		33488	
B1-125	敞开式		仓库	10.14	4.42	14.56	2300		33488	
B1-126	敞开式		仓库	6.55	2.86	9.41	2300		21643	
B1-127	敞开式		仓库	9.74	4.25	13.99	2300		32177	
B1-128	敞开式		仓库	9.74	4.25	13.99	2300		32177	
B1-129	敞开式		仓库	6.55	2.86	9.41	2300		21643	
B1-130	敞开式		仓库	10.14	4.42	14.56	2300		33488	
B2-101	敞开式		仓库	9.99	5.71	15.7	2300		36110	
B2-102	敞开式		仓库	6.71	3.84	10.55	2300		24265	
B2-103	敞开式		仓库	9.77	5.59	15.36	2300		35328	
B2-105	敞开式		仓库	25.93	14.83	40.76	2300		93748	
B2-106	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B2-107	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B2-108	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B2-109	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B2-110	敞开式		仓库	6.46	3.7	10.16	2300		23368	
B2-113	敞开式		仓库	6.46	3.7	10.16	2300		23368	
B2-114	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B2-115	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	

B2-116	敞开式		仓库	9.08	5.19	14.27	2300		32821	
B2-117	敞开式		仓库	36.28	20.75	57.03	2300		131169	
B2-119	敞开式		仓库	7.38	4.22	11.6	2300		26680	
B2-120	敞开式		仓库	4.91	2.81	7.72	2300		17756	
B2-121	敞开式		仓库	5.39	3.08	8.47	2300		19481	
B2-122	敞开式		仓库	8.96	5.13	14.09	2300		32407	
B2-123	敞开式		仓库	10.15	5.81	15.96	2300		36708	
B2-124	敞开式		仓库	6.55	3.75	10.3	2300		23690	
B2-125	敞开式		仓库	9.79	5.6	15.39	2300		35397	
B2-126	敞开式		仓库	9.79	5.6	15.39	2300		35397	
B2-127	敞开式		仓库	6.55	3.75	10.3	2300		23690	
B2-128	敞开式		仓库	10.15	5.81	15.96	2300		36708	
B3-101	敞开式		仓库	9.99	5.71	15.7	2300		36110	
B3-102	敞开式		仓库	6.71	3.84	10.55	2300		24265	
B3-103	敞开式		仓库	9.77	5.59	15.36	2300		35328	
B3-105	敞开式		仓库	25.93	14.83	40.76	2300		93748	
B3-106	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B3-107	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B3-108	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B3-109	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B3-110	敞开式		仓库	6.46	3.7	10.16	2300		23368	
B3-113	敞开式		仓库	6.46	3.7	10.16	2300		23368	
B3-114	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B3-115	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B3-116	敞开式		仓库	9.08	5.19	14.27	2300		32821	
B3-117	敞开式		仓库	36.28	20.75	57.03	2300		131169	
B3-119	敞开式		仓库	7.38	4.22	11.6	2300		26680	
B3-120	敞开式		仓库	4.91	2.81	7.72	2300		17756	
B3-121	敞开式		仓库	5.39	3.08	8.47	2300		19481	
B3-122	敞开式		仓库	8.96	5.13	14.09	2300		32407	
B3-123	敞开式		仓库	10.15	5.81	15.96	2300		36708	
B3-124	敞开式		仓库	6.55	3.75	10.3	2300		23690	
B3-125	敞开式		仓库	9.79	5.6	15.39	2300		35397	
B3-126	敞开式		仓库	9.79	5.6	15.39	2300		35397	
B3-127	敞开式		仓库	6.55	3.75	10.3	2300		23690	
B3-128	敞开式		仓库	10.15	5.81	15.96	2300		36708	
B5-101	敞开式		仓库	9.99	5.71	15.7	2300		36110	
B5-102	敞开式		仓库	6.71	3.84	10.55	2300		24265	
B5-103	敞开式		仓库	9.77	5.59	15.36	2300		35328	
B5-105	敞开式		仓库	25.93	14.83	40.76	2300		93748	
B5-106	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B5-107	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B5-108	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B5-109	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	

B5-110	敞开式		仓库	6.46	3.7	10.16	2300		23368	
B5-113	敞开式		仓库	6.46	3.7	10.16	2300		23368	
B5-114	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B5-115	敞开式		仓库	6.88	3.94	10.82	2300		24886	
B5-116	敞开式		仓库	9.08	5.19	14.27	2300		32821	
B5-117	敞开式		仓库	36.28	20.75	57.03	2300		131169	
B5-119	敞开式		仓库	7.38	4.22	11.6	2300		26680	
B5-120	敞开式		仓库	4.91	2.81	7.72	2300		17756	
B5-121	敞开式		仓库	5.39	3.08	8.47	2300		19481	
B5-122	敞开式		仓库	8.96	5.13	14.09	2300		32407	
B5-123	敞开式		仓库	10.15	5.81	15.96	2300		36708	
B5-124	敞开式		仓库	6.55	3.75	10.3	2300		23690	
B5-125	敞开式		仓库	9.79	5.6	15.39	2300		35397	
B5-126	敞开式		仓库	9.79	5.6	15.39	2300		35397	
B5-127	敞开式		仓库	6.55	3.75	10.3	2300		23690	
B5-128	敞开式		仓库	10.15	5.81	15.96	2300		36708	
B6-101	敞开式		仓库	8.76	3.27	12.03	2300		27669	
B6-102	敞开式		仓库	11.7	4.37	16.07	2300		36961	
B6-103	敞开式		仓库	9.44	3.52	12.96	2300		29808	
B6-105	敞开式		仓库	15.34	5.72	21.06	2300		48438	
B6-106	敞开式		仓库	29.45	10.99	40.44	2300		93012	
B6-107	敞开式		仓库	12.7	4.74	17.44	2300		40112	
B6-108	敞开式		仓库	13.35	4.98	18.33	2300		42159	
B6-109	敞开式		仓库	29.4	10.97	40.37	2300		92851	
B6-110	敞开式		仓库	15.45	5.77	21.22	2300		48806	
B6-113	敞开式		仓库	29.45	10.99	40.44	2300		93012	
B6-114	敞开式		仓库	13.3	4.96	18.26	2300		41998	
B6-115	敞开式		仓库	12.7	4.74	17.44	2300		40112	
B6-116	敞开式		仓库	29.5	11.01	40.51	2300		93173	
B6-117	敞开式		仓库	15.29	5.71	21	2300		48300	
B6-119	敞开式		仓库	9.55	3.56	13.11	2300		30153	
B6-120	敞开式		仓库	11.61	4.33	15.94	2300		36662	
B6-121	敞开式		仓库	8.77	3.27	12.04	2300		27692	
B6-122	敞开式		仓库	8.74	3.26	12	2300		27600	
B6-123	敞开式		仓库	11.7	4.37	16.07	2300		36961	
B6-124	敞开式		仓库	9.44	3.52	12.96	2300		29808	
B6-125	敞开式		仓库	8.98	3.35	12.33	2300		28359	
B6-126	敞开式		仓库	8.98	3.35	12.33	2300		28359	
B6-127	敞开式		仓库	9.44	3.52	12.96	2300		29808	
B6-128	敞开式		仓库	11.7	4.37	16.07	2300		36961	
B6-129	敞开式		仓库	8.73	3.26	11.99	2300		27577	
B7-101	敞开式		仓库	9.56	3.8	13.36	2300		30728	
B7-102	敞开式		仓库	13.23	5.26	18.49	2300		42527	
B7-103	敞开式		仓库	8.1	3.22	11.32	2300		26036	

B7-104	敞开式		仓库	8.08	3.21	11.29	2300		25967	
B7-105	敞开式		仓库	8.01	3.18	11.19	2300		25737	
B7-106	敞开式		仓库	14.57	5.79	20.36	2300		46828	
B7-107	敞开式		仓库	12.22	4.86	17.08	2300		39284	
B7-108	敞开式		仓库	24.6	9.78	34.38	2300		79074	
B7-109	敞开式		仓库	13.45	5.35	18.8	2300		43240	
B7-110	敞开式		仓库	13.25	5.27	18.52	2300		42596	
B7-111	敞开式		仓库	28.7	11.41	40.11	2300		92253	
B7-114	敞开式		仓库	14.67	5.83	20.5	2300		47150	
B7-115	敞开式		仓库	28.7	11.41	40.11	2300		92253	
B7-116	敞开式		仓库	13.85	5.5	19.35	2300		44505	
B7-117	敞开式		仓库	13.45	5.35	18.8	2300		43240	
B7-118	敞开式		仓库	24.6	9.78	34.38	2300		79074	
B7-119	敞开式		仓库	11.62	4.62	16.24	2300		37352	
B7-120	敞开式		仓库	14.57	5.79	20.36	2300		46828	
B7-122	敞开式		仓库	8.08	3.21	11.29	2300		25967	
B7-123	敞开式		仓库	7.73	3.07	10.8	2300		24840	
B7-124	敞开式		仓库	13.23	5.26	18.49	2300		42527	
B7-125	敞开式		仓库	9.54	3.79	13.33	2300		30659	
B7-126	敞开式		仓库	8.38	3.33	11.71	2300		26933	
B7-127	敞开式		仓库	12.5	4.97	17.47	2300		40181	
B7-128	敞开式		仓库	9.21	3.66	12.87	2300		29601	
B7-129	敞开式		仓库	9.11	3.62	12.73	2300		29279	
B7-131	敞开式		仓库	9.94	3.95	13.89	2300		31947	
B7-132	敞开式		仓库	12.5	4.97	17.47	2300		40181	
B7-133	敞开式		仓库	8.37	3.33	11.7	2300		26910	
B8-101	敞开式		仓库	9.56	3.81	13.37	2300		30751	
B8-102	敞开式		仓库	13.23	5.27	18.5	2300		42550	
B8-103	敞开式		仓库	7.72	3.08	10.8	2300		24840	
B8-104	敞开式		仓库	8.08	3.22	11.3	2300		25990	
B8-106	敞开式		仓库	14.57	5.81	20.38	2300		46874	
B8-107	敞开式		仓库	12.22	4.87	17.09	2300		39307	
B8-108	敞开式		仓库	24.6	9.81	34.41	2300		79143	
B8-109	敞开式		仓库	13.45	5.36	18.81	2300		43263	
B8-110	敞开式		仓库	13.24	5.28	18.52	2300		42596	
B8-111	敞开式		仓库	28.7	11.44	40.14	2300		92322	
B8-114	敞开式		仓库	14.67	5.85	20.52	2300		47196	
B8-115	敞开式		仓库	28.7	11.44	40.14	2300		92322	
B8-116	敞开式		仓库	13.84	5.52	19.36	2300		44528	
B8-117	敞开式		仓库	13.45	5.36	18.81	2300		43263	
B8-118	敞开式		仓库	24.6	9.81	34.41	2300		79143	
B8-119	敞开式		仓库	11.62	4.63	16.25	2300		37375	
B8-120	敞开式		仓库	14.57	5.81	20.38	2300		46874	
B8-122	敞开式		仓库	8.08	3.22	11.3	2300		25990	

B8-123	敞开式		仓库	7.72	3.08	10.8	2300		24840	
B8-124	敞开式		仓库	13.23	5.27	18.5	2300		42550	
B8-125	敞开式		仓库	9.56	3.81	13.37	2300		30751	
B8-126	敞开式		仓库	8.38	3.34	11.72	2300		26956	
B8-127	敞开式		仓库	12.5	4.98	17.48	2300		40204	
B8-128	敞开式		仓库	9.21	3.67	12.88	2300		29624	
B8-129	敞开式		仓库	9.11	3.63	12.74	2300		29302	
B8-130	敞开式		仓库	9.11	3.63	12.74	2300		29302	
B8-131	敞开式		仓库	9.19	3.66	12.85	2300		29555	
B8-132	敞开式		仓库	12.5	4.98	17.48	2300		40204	
B8-133	敞开式		仓库	8.39	3.34	11.73	2300		26979	
B9-101	敞开式		仓库	9.16	4.58	13.74	2300		31602	
B9-103	敞开式		仓库	18.98	9.49	28.47	2300		65481	
B9-104	敞开式		仓库	18.36	9.18	27.54	2300		63342	
B9-105	敞开式		仓库	7.28	3.64	10.92	2300		25116	
B9-106	敞开式		仓库	7.88	3.94	11.82	2300		27186	
B9-107	敞开式		仓库	17.91	8.96	26.87	2300		61801	
B9-108	敞开式		仓库	13.96	6.98	20.94	2300		48162	
B9-111	敞开式		仓库	17.91	8.96	26.87	2300		61801	
B9-112	敞开式		仓库	7.88	3.94	11.82	2300		27186	
B9-113	敞开式		仓库	7.28	3.64	10.92	2300		25116	
B9-114	敞开式		仓库	18.36	9.18	27.54	2300		63342	
B9-115	敞开式		仓库	18.98	9.49	28.47	2300		65481	
B9-117	敞开式		仓库	9.16	4.58	13.74	2300		31602	
B9-119	敞开式		仓库	16.87	8.44	25.31	2300		58213	
B9-120	敞开式		仓库	16.87	8.44	25.31	2300		58213	

标价时间：2026年6月15日

此格式由赤峰市价格监督检查局监制。监督举报电话：12358、房管局监督电话:5899961
郑重承诺：除房屋总价款外不收取任何未标明费用。